




Technologisch vorne, menschlich an Ihrer Seite.

Ihr Partner für digitale Parkraumbewirtschaftung

Unser Fortschritt in Zahlen



800
Auftraggeber



1,1 Mrd.
Parkvorgänge pro Jahr



2.700
Objekte



480
Mitarbeiter*innen



10 Jahre
Expertise



70 Mitarbeiter*innen
im Service-Center

Unsere Extrameile für Ihren Erfolg



Service, der persönlich ist

Bei uns steht individuelles Engagement mit festem Glauben an Fairness, Kulanz und Transparenz im Mittelpunkt.



Spitzentechnologie, auf die Verlass ist

Wir setzen auf modernste Technologien und Eigenentwicklungen, um das Parken für alle Beteiligten angenehmer zu gestalten.



Maßlösungen nach Ihren Bedürfnissen

Unsere Lösungen werden maßgeschneidert auf Ihre individuellen Wünsche und objektspezifischen Gegebenheiten zugeschnitten.



Verantwortung, die zählt

Durch den schonenden Umgang mit Ressourcen übernehmen wir Verantwortung für die Umwelt und Zukunft des Parkens.

Digitale Produkte gestalten die Zukunft des Parkens

Unsere Produktvielfalt



Gebührenpflichtige Parkraumbewirtschaftung

**Schrankenlos und digital:
Unsere FreeFlow-Lösung**

.....
Alternative Lösung: Parkscheinautomaten



Gebührenfreie Parkraumüberwachung

**Kontrolle der Höchstparkdauer
mit Kennzeichenerkennung**

.....
Alternative Lösung: Parkscheibe



Reportings



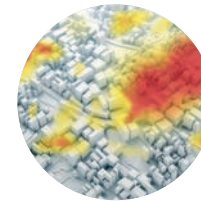
Parkportal



Stellplatzsuche



**Kontrolle von
E-Stellplätzen**



Parkdruck-Index



**Erfahren Sie mehr
über unsere digitalen
Zusatzprodukte.**

Gebührenpflichtiges Parken

Digitale FreeFlow-Lösung

Am Automaten oder
später online bezahlen.

2

Profitieren auch Sie von den Vorteilen
unseres FreeFlow-Systems:

- ✓ Störungsfreies und wartungsarmes System
- ✓ Geringe Investitions- und Betriebskosten
- ✓ Umweltfreundliche Nutzung durch Verzicht auf Tickets
- ✓ 100%ige Zahlungsgarantie

1

Kameras erfassen
das Kennzeichen.

3

Einfach Ausfahren ohne
Rückstaus und Wartezeiten.



Alternative Lösung: Parkscheinautomaten

Gebührenpflichtiges Parken

Schranken vs. FreeFlow



Die Fraunhofer UMSICHT Studie zieht den Vergleich zur Klimabilanz:

Mit unserem kamerabasierten Parksystem wird pro Parkvorgang bis zu 79 % weniger CO₂ ausgestoßen.

Denn FreeFlow reduziert:

- Abbrems- und Beschleunigungsvorgänge,
- Haltephasen
- und Rückstau.

Zusätzlich spart FreeFlow Ressourcen:

Keine Schranken, keine Parktickets



Über die Studie:

- Die Modellrechnung betrachtet einen Parkplatz mit 500 Stellplätzen und berücksichtigt den aktuellen Pkw-Energiemix Deutschlands.
- Untersucht wurden verschiedene Szenarien, von Kein-Stau bis hin zur Großveranstaltung.
- Auftraggeber ist die fair parken GmbH.



Stimmen, die zählen



Allwetterzoo Münster

„Das neue Parkkonzept hat uns sehr überzeugt und wir haben keine Probleme mehr mit der alten Schrankenanlage. fair parken unterstützt uns bei allen Anliegen und viele unserer Kunden finden das neue digitale Konzept sehr benutzerfreundlich.“

**Frau Dr. Simone Schehka |
Geschäftsführerin und Zoodirektorin**



Insel Mainau

„Das neue digitale Parksystem wird als einfach und intuitiv sowie dank vielfältiger Bezahlungsmöglichkeiten als besonders kundenfreundlich empfunden. Auch die langen Wartezeiten an den Ein- und Ausfahrten, mit denen es früher Probleme gab, gehören jetzt der Vergangenheit an.“

**Sebastian Müller | Bereichsleitung
gebührenpflichtiges Parken,
fair parken GmbH**



Marktkaufcenter Bergedorf

„Dank des schrankenlosen Parksystems haben wir endlich keine Probleme mehr mit Fremd- und Dauerparkern, Ausfällen oder langen Wartezeiten. Und auch unsere Kunden sind überzeugt von den zahlreichen Bezahlungsmöglichkeiten und der flexiblen Tarifgestaltung.“

Martin Bo Ahlers | Centermanager

Gebührenfreies Parken

Kontrolle der Höchstparkdauer mit Kennzeichenerkennung

Schluss mit Fremd- und Dauerparkern: Identifizieren Sie zuverlässig unberechtigt parkende Fahrzeuge und ermöglichen Ihren Kunden ein entspanntes Parkenerlebnis mit ausreichend freien Stellplätzen.

- ✓ **Minutengenaue Erfassung** des Parkvorgangs dank KI-basierter Lösung
- ✓ Benutzerfreundliche **Reduzierung von Fremd- und Dauerparkern**
- ✓ **Keine** zusätzliche **Auslage einer Parkberechtigung notwendig**, damit ist kein Verlust möglich
- ✓ **Geringe Investitionskosten** und kurze Vertragslaufzeiten, die monatlich kündbar sind



Alternative Lösung: Parkscheibe

Stimmen, die zählen



Südring Center Frankfurt Oder

„Die Zusammenarbeit war von der Installation bis zur Inbetriebnahme ein voller Erfolg. Besonders hervorzuheben sind die engagierten Mitarbeiter im Innen- und Außendienst, die sehr bemüht waren, alle Mieter vollumfänglich über das neue System zu informieren.“

**Timo Mack | Junior Asset Manager,
GRR Real Estate Management GmbH**



Röthenbach Center Nürnberg

„Unsere Kunden können entspannt ihren Einkauf erledigen und müssen nicht länger an die Auslage einer Parkscheibe denken. Das digitale Konzept ist fortschrittlich, kosteneffizient und funktioniert sehr gut.“

**Centermanagement |
Röthenbach Center Nürnberg**



FMZ Breidohr

„Nach jahrelanger guter Zusammenarbeit war die Umstellung vom Parkscheibenmodell auf die kamera-basierte Parkraumbewirtschaftung der nächste logische Schritt. Das digitale System wurde von allen Kunden schnell angenommen und die Technik funktioniert reibungslos.“

**Tobias Breidohr | Geschäftsführer
des EDEKA Breidohr**

Weil Innovation unser Antrieb ist

01 Inhouse Entwicklungen, die begeistern

Alles aus einer Hand – abteilungsübergreifende Vernetzung – schnelle Entwicklung maßgeschneiderter Lösungen – individueller Support

02 IT- / Data-Governance, die schützt

Redundantes On-Premise Server Cluster – Verzicht auf externe Clouddienste – eigener Operational Data Store und Warehouse – ISMS ausgerichtet am ISO27001 Standard – Qualitätsmanagement-Verfahren

03 Mindset & Technologie, die überzeugen

KI-basierte Technologien – moderne Hardware – fachliche & technologische Weiterentwicklung – Kundenfokus



Alleinstellungsmerkmale

Innovationskraft entfalten

Durch unsere führende Rolle in der Entwicklung digitaler Parksysteme bringen wir Innovationen hervor, die das Parkerlebnis revolutionieren.



Service leben

Mit dem größten Service-Center der Branche und festen regionalen Ansprechpartnern kümmern wir uns persönlich um Ihre Anliegen.



FP | fair parken



Erfahrung vertrauen

Seit zehn Jahren steht fair parken für Kompetenz, Zuverlässigkeit und Expertise.



Nachhaltigkeit fördern

Unsere digitalen Parksysteme tragen zur nachhaltigen Gestaltung von Lebensräumen bei.

Unser Engagement für eine nachhaltige Zukunft



Ökologische und soziale Verantwortung

Arbeits- und Gesundheitsschutz, Chancengleichheit, betriebliche Altersvorsorge sowie finanzielle Unterstützung von sozialen Projekten.



Zukunftsweisende Technologien

Nachhaltiges, digitales Parken u.a. durch Verzicht auf Tickets und verschleißanfällige Schrankenanlagen.



Ganzheitliche Integration

Ein hauseigenes ESG-Team widmet sich der Integration einer ganzheitlichen Nachhaltigkeitsstrategie, die alle Stakeholder berücksichtigt.



Soziale Verantwortung

Kleine Taten, große Wirkung



Gesellschaftliches Engagement

ist schon früh ein fester Bestandteil unserer Firmenphilosophie geworden.



Unsere Mitarbeiter*innen

haben im Rahmen der Helfende-Hände-Initiative die Möglichkeit, sich persönlich für ein Herzensprojekt einzusetzen und etwas Gutes zu tun.



Wir glauben, dass unsere Unterstützung

einen positiven Einfluss auf das Leben vieler Menschen haben kann und möchten mit der Initiative die Verbundenheit der Menschen und die persönliche Weiterentwicklung unseres Teams fördern.

**„Nichts hilft einem Menschen mehr
in seiner persönlichen Entwicklung,
als einem anderen zu helfen.“**

Thomas Herrmann
Gründer und geschäftsführender Gesellschafter

60.000 €

wurden im Jahr 2023 für soziale und ökologische Projekte
im Rahmen der **Helfende-Hände-Initiative** gespendet.

Mehr als nur ein Dienstleister

Gemeinsam sind wir erfolgreich

01

Teamgeist

Weil wir uns als Team stärken und den Markt zum Wachsen bringen.



02

Ideenreichtum

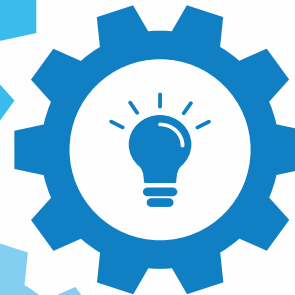
Weil wir an Ideen glauben und diese mit Leidenschaft umsetzen.



03

Service

Weil wir Service leben und stets neu denken.



04

Innovation

Weil wir unsere Kunden mit digitalen Innovationen begeistern und die Branche verändern.



Mehr als nur ein Job

Unsere besondere Art und Weise zusammenzuarbeiten

Fairness und Zusammenhalt: **Unser Team ist das Herzstück des Unternehmens und trägt maßgeblich zu unserem Wachstum bei.**

Dieses Engagement wertzuschätzen, bedeutet für uns Verantwortung gegenüber unserem Team und der Gesellschaft zu übernehmen.



Hauseigene Akademie

- bietet interdisziplinäre Schulungsangebote für die persönliche und fachliche Weiterentwicklung.
- erhöht die persönlichen Chancen und stärkt die Zukunftsfähigkeit jedes Einzelnen.



Ausgereiftes Versorgungswerk mit

- einer betrieblichen Zukunfts- und Altersvorsorge
- einer umfassenden Unfallversicherung
- diversen Sozialleistungen



Viele weitere Benefits



Sie wünschen sich eine
geregelte Parkordnung?

**Parken Sie
dieses Problem
doch einfach
bei uns.**



André Malt

Bereichsleitung Key Account
Management Nord & Ost

0211 8 90 91 - 130
malt.andre@fairparken.com



Julia Schafhausen

Bereichsleitung Key Account
Management West & Süd

0211 8 90 91 - 131
schafhausen.julia@fairparken.com



Annika Pastuschka

Bereichsleitung Key Account
Management Nord-West & Mitte

0211 8 90 91 - 132
pastuschka.annika@fairparken.com



Sebastian Müller

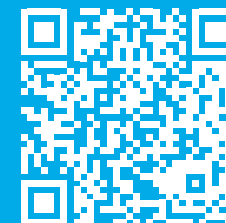
Bereichsleitung FreeFlow/
gebührenpflichtiges Parken

0211 8 90 91 - 370
mueller.sebastian@fairparken.com

**Erfahren
Sie mehr:**



**Jetzt Kontakt
aufnehmen:**





Sie wünschen sich eine
geregelte Parkordnung?

**Parken Sie
dieses Problem
doch einfach
bei uns.**

Unsere Geschäftsführung



Thomas Herrmann

Gründer und geschäftsführender
Gesellschafter (CEO)

0211 8 90 91 - 100
herrmann.thomas@fairparken.com



Mirco Michalski

Geschäftsführer (COO)

0211 8 90 91 - 101
michalski.mirco@fairparken.com



Markus Mittelstädt

Geschäftsführer (CFO)

0211 8 90 91 - 102
mittelstaedt.markus@fairparken.com

Erfahren
Sie mehr:



Jetzt Kontakt
aufnehmen:

